

Premium Gartenhaus Tobi (34 mm + Holzverschalung) 4,1x2,4 m, 10 m² Estrich Isoliert



€ 8850,00

Das **Gartenhaus TOBI** verbindet eine Holzkonstruktion mit der Ausführung **extra isoliert**. Für dieses Modell sind **10,6 m² Grundfläche** und **7,95 m² Wohnfläche** angegeben. Der Grundriss umfasst **1 Raum**. Das Außenmaß beträgt **415 × 255 cm**.

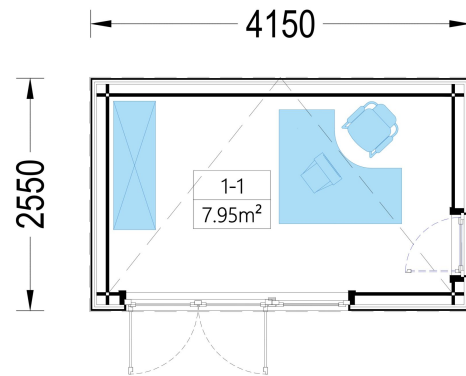
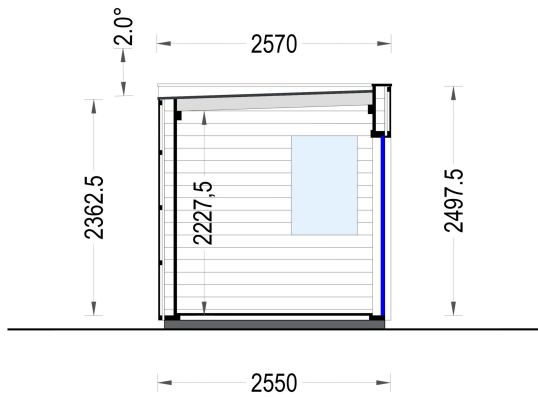
- **Außenmaß:** 415 × 255 cm
- **Wandaufbau:** 34 mm Blockbohlen; 140 mm Holzrahmen (mit 100 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte (horizontal); 18 - 20 mm Holzverschalung
- **Dach:** Flachdach mit 3° Neigung
- **Verglasung:** Doppelverglasung
- **Boden:** Als Zubehör bzw. optional gekennzeichnete Bodenbestandteile zusätzlich

Artikelnummer: PM2188 | **Kategorien:** Extra Isolierte Blockbohlenhäuser



PRODUKTBILDER & GRUNDRISSSE





BESCHREIBUNG

GARTENHAUS TOBI – EXTRA ISOLIERT, 10,6 M² MIT FLACHDACH

Das **Gartenhaus TOBI** verbindet eine Holzkonstruktion mit der Ausführung **extra isoliert**. Für dieses Modell sind **10,6 m² Grundfläche** und **7,95 m² Wohnfläche** angegeben. Der Grundriss umfasst **1 Raum**. Das Außenmaß beträgt **415 × 255 cm**.

Raumaufteilung und Gestaltung

Der offene Raum von TOBI lässt sich passend zu Ihrer geplanten Nutzung einrichten. Ob als Gartenstudio, Arbeitsbereich oder Rückzugsort: Stimmen Sie die Einrichtung auf den vorhandenen Grundriss ab. Ein spiegelverkehrter Aufbau ist möglich und erleichtert die Ausrichtung auf dem Grundstück.

Wandaufbau und Dämmung

Der Wandaufbau besteht aus **34 mm Blockbohlen; 140 mm Holzrahmen (mit 100 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte (horizontal); 18 – 20 mm Holzverschalung**.

Die Holzoberflächen werden unbehandelt geliefert. So können Sie den Holzschutz und die Farbgestaltung auf Ihr Grundstück und Ihre Wünsche abstimmen.

Dachaufbau und Verglasung

Das Flachdach hat eine Neigung von 3° und eine Dachfläche von 11 m².

Der Dachaufbau umfasst:

- 19–20 mm Dachbretter + 150 mm Isolierung + OSB Platte



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

Die Verglasung ist als **Doppelverglasung** ausgeführt. Die Dacheindeckung und weitere Ergänzungen wählen Sie anhand der verfügbaren Produktoptionen.

Optionaler Bodenaufbau

Für den Boden ist folgende Ausführung angegeben: **100 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 100 mm Isolierung); 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)**. Als optional oder Zubehör gekennzeichnete Bestandteile wählen Sie zusätzlich aus; berücksichtigen Sie diese bei Ihrer Angebotsanfrage.

Maße und technische Daten im Überblick

Modell / Artikelnummer	TOBI / PM2188
Grundfläche	10,6 m²
Wohnfläche	7,95 m²
Außenmaß	415 × 255 cm
Raumanzahl	1
Wandaufbau	34 mm Blockbohlen; 140 mm Holzrahmen (mit 100 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte (horizontal); 18 - 20 mm Holzverschalung
Grundform	Rechteckig
Dämmversion	Extra Isoliert
Dachform	Flachdach
Dachneigung	3°
Dachfläche	11 m²
Firsthöhe	249,75 cm
Seitenhöhe der Wände	236,25 cm
Dachüberstand	0,0 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Holzbehandlung	Unbehandelt
Terrasse	ohne Terrasse
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja

- **Fenster / Balkontüren:** 1 × 70 cm × 105 cm (Lichtes Maß 57 cm × 92 cm)
- **Fenster / Balkontüren:** 1 × 85 cm × 192 cm
- **Türen:** 1 × 161 cm × 192 cm

Ihr individuelles Angebot für TOBI

Stellen Sie die gewünschte Ausstattung für Gartenhaus TOBI über die Produktoptionen zusammen und fragen Sie Ihr individuelles Angebot an. Wir beraten Sie zur Lieferung nach Österreich oder Deutschland sowie zur optionalen Montage ab Fundament. Bodenpaket, Dacheindeckung und weitere Ergänzungen werden entsprechend Ihrer Auswahl berücksichtigt.

Für Fragen zur Ausführung nutzen Sie unseren Rückrufservice. Weitere Modelle finden Sie bei den extra isolierten Blockbohlenhäusern und unseren Wohnhäusern aus Holz.

TECHNISCHE DATEN

Wandstärke	34 mm + Wandverschalung Isoliert
Marke	Premium Gartenhaus
Raumanzahl	1
Haus Typ	Modern
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Tiefe	255 cm
Terrasse	ohne Terrasse
Dachform	Flachdach
Außenmaß	415 x 255 cm
Bauweise	34 mm + Holzverschalung
Dachfläche	11 m²
Fenstermaße:	1* 70 cm x 105 cm (Lichtes Maß 57 cm x 92 cm), 1* 85 cm x 192 cm
Türmaße	1* 161 cm x 192 cm



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN-HÄUSER

Firsthöhe	249,75 cm
Seitenhöhe der Wände	236,25 cm
Boden	100 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 100 mm Isolierung); 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
Dachüberstand	0,0 cm
Dachaufbau	19-20 mm Dachbretter + 150mm Isolierung + OSB Platte
Dachwinkel	3°
Grundform	Rechteckig
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Wohnfläche	7,95 m²
Wandaufbau	34 mm Blockbohlen; 140 mm Holzrahmen (mit 100 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte (horizontal); 18 – 20 mm Holzverschalung
Außenverkleidung	Naturholz-Verkleidung
Fläche	4 x 2
Dämmversion	Extra Isoliert

